

2018년도 한국토지주택공사 업무직[무기계약직] 신규 채용

한국토지주택공사에서는 소통과 창의, 융합과 통찰로 미래를 개척할 인재를 찾습니다.

모집분야 및 채용인원

- 모집분야별(일반 : 직무별, 경력단절여성·근무지특화 : 직무-지역별) 1개를 선택하여 지원 (중복지원 불가)
- 경력단절여성 특화채용은 지역본부 단위로 채용하므로 지역본부별 지원
- 근무지특화 채용은 지역단위로 채용하므로 지역별 지원
- 합격자 최초 배치부서 : (일반) 본사 및 전 지역본부, (경력단절여성 및 근무지특화) 지원한 지역본부 관할 부서를 원칙으로 하되, 임용 시 공사 인력운영 여건상 배치부서(지역)는 달라질 수 있음

□ 일반채용

직무	합계	고객관리	승강기 관리	시설관리 /하차보수	건설사업 지원	해외사업 지원	도시건축 사업전문	차량운행 ·관리
채용인원	121	17	8	25	62	1	1	7

□ 경력단절여성 채용

지역 직무	합계	서울	인천	경기	부산 울산	강원	충북	대전 충남	전북	광주 전남	대구 경북	경남	세종
합계	50	8	9	8	3	1	1	5	1	5	5	3	1
주거복지관리- 경력단절여성	26	4	4	4	1	1	1	3	1	3	3	1	-
고객관리- 경력단절여성	8	1	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	-
건설사업지원- 경력단절여성	16	3	4	3	1	-	-	1	-	1	1	1	1

□ 근무지특화 채용

지역 직무	합계	대전	경남	충남 아산
합계	3	1	1	1
집단에너지	1	-	-	1
연구	1	1	-	-
차량운행·관리	1	-	1	-

지원자격

□ 지원자격(공통)

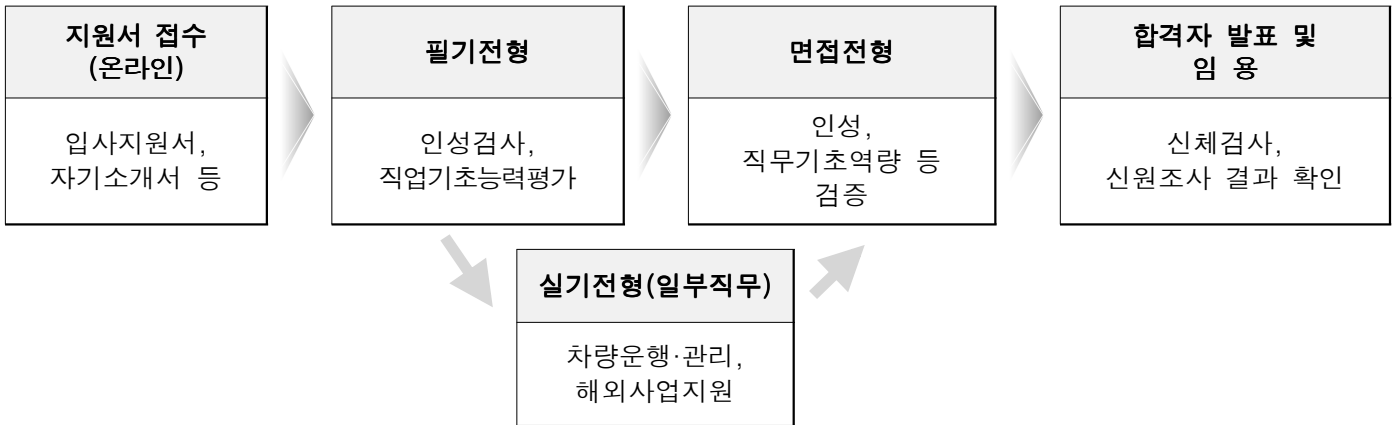
- **연령** : 제한없음
 - * 단, 연령이 공고일('18.8.20) 현재 만 18세 미만 또는 만 59세 이상인자는 지원 불가
- **병역** : 남자의 경우, 병역필 또는 면제자
 - * 단, '18.9.30 이전 전역예정자로서 전형절차에 응시 가능한 경우에 지원 가능
- **기타** : 공사 업무직(무기계약직) 채용 결격사유에 해당되지 않는 자 [상세보기 # 1]

□ 채용직무별 세부 지원자격

채용직무	지원자격	직무설명서
고객관리	필요자격 없음	
고객관리 - 경력단절여성 특화	·출산·육아를 이유로 경제활동을 중단한 여성(자녀 有 필수) - 공고일 현재 근로관계가 단절된 상태여야 함	직무설명서
주거복지관리 - 경력단절여성 특화	·출산·육아를 이유로 경제활동을 중단한 여성(자녀 有 필수) - 공고일 현재 근로관계가 단절된 상태여야 함	직무설명서
승강기관리	·승강기 기능사(보)이상 자격증 소지자 ·「건설기술자 등급 인정 및 교육훈련 등에 관한 기준」(국토교통부 고시 제2017-992호) 제3조에서 공사가 인정하는 직무분야(기계-승강기)관련학력 졸업(고졸 이상) 또는 직무 경력 1년 이상(상세보기 #2) - 직무경력은 「건설기술 진흥법 시행규칙」 별지18호 서식의 건설기술자 경력증명서에 기재된 경력만을 인정 · 운전면허(2종 보통 이상) 소지자	직무설명서
시설관리/하차보수	·필요분야 기능사이상 자격증 소지자(상세보기 #3) ·「건설기술자 등급 인정 및 교육훈련 등에 관한 기준」(국토교통부 고시 제2017-992호) 제3조에서 공사가 인정하는 직무분야(기계, 전기, 건축, 안전관리-소방) 학력 졸업(고졸 이상) 또는 직무 경력 1년 이상(상세보기 #2) - 직무경력은 「건설기술 진흥법 시행규칙」 별지18호 서식의 건설기술자 경력증명서에 기재된 경력만을 인정 · 운전면허(2종 보통 이상) 소지자	직무설명서
건설사업지원	·필요분야 산업기사이상 자격증 소유자(상세보기 #4)	
건설사업지원 - 경력단절여성 특화	·필요분야 산업기사이상 자격증 소유자(상세보기 #4) ·출산·육아를 이유로 경제활동을 중단한 여성(자녀 有 필수) - 공고일 현재 근로관계가 단절된 상태여야 함.	직무설명서
해외사업지원	·한국어·영어 모두 능통하고, 원어민 수준의 영작능력 보유자 ·해외여행에 결격사유가 없는 자(즉시 해외여행 가능자)	직무설명서
집단에너지	·전기분야 기능사 이상 자격증 소지자(상세보기 #5)	직무설명서
연구	·도시계획(공학) 관련학과 석사이상 학위 소지자	직무설명서
도시건축사업전문	·건축분야 학사학위 소지자로서 건축구조분야 실무경력 1년 이상인 자 - 건축구조분야 : 건설기술 진흥법 별표1에 의한 건설기술자의 범위 중 직무분야-전문분야가 '건축-건축구조'를 말하며, 동법시행규칙 별지18호 서식의 건설기술자 경력증명서에 기재된 경력만을 인정	직무설명서
차량운행·관리	·운전면허(1종 대형) 소지자로서 공고일 현재 면허(1종 대형)취득 1년 경과자 ·음주운전으로 운전면허의 취소·정지 처분을 받은 경험이 없는자	직무설명서

* 모든 지원자격 및 가산점 세부사항(일반우대 및 특별우대 가산점 자격)은 공고일 이전 취득한 경우에 한해 인정

채용절차



- * 최종합격자를 대상으로 신체검사 및 신원조회를 실시하며 결격사유 발생 시 합격 취소될 수 있음
- * 임용 후 수습기간 중 수습근무 평가결과 부적격자에 대해서는 근로계약을 해지할 수 있음

□ 지원서 접수

- 접수기간 : 2018. 8. 27(월) 10:00 ~ 8. 31(금) 18:00
- 접수방법 : LH 홈페이지(<http://www.lh.or.kr>)에서 온라인으로만 접수
- 필기전형 장소선택 : 수도권/진주 중 택 1
- * 장소별 수용인원 한도내에서 선 접수자 우선권 부여

* 접수 마감일에는 다수 동시접속에 따라 원활한 접수가 이루어지지 않을 수 있으므로 마감일 이전에 여유있게 지원하시기 바라며, **작성중이었던 지원서라 하더라도 마감일 18:00 정각까지 제출완료되지 못한 경우 지원서 접수가 되지 않을 수 있으니 반드시 지원서 제출 완료 및 수험번호 부여 여부를 확인하시기 바랍니다.**

* 직무별 지원자격, 병역사항, 가산점 관련 자격사항 및 등록번호 등 **입력사항이 누락되지 않도록 주의하여 주시기 바랍니다.**

□ 필기전형

- 전형대상 : 입사지원서 및 자기소개서 접수자
- * **제출된 입사지원서 및 자기소개서가 부적합(지원자격 등 필수 입력사항 누락, 자기소개서 작성 불성실 등)하다고 판단될 경우 필기전형 등 기타 전형에 응시 불가(탈락)**
- 일시 및 장소: 2018. 9. 9(일), 14:00~ (약 120분), 수도권 및 진주
- 시험과목 : 인성검사, NCS 기반 직업기초능력평가
- 장소안내 및 수험표 출력 : 2018. 9. 5(수) 15:00 이후 공사 홈페이지에서 시험장소확인 및 수험표 출력가능
- * 장소안내는 지원자규모 등 사정에 따라 공지된 날보다 연기될 수 있으며 홈페이지에서 사전공지

- 응시자 준비물 : 신분증, 수험표, 검은색 컴퓨터용 사인펜, 수정테이프(흰색)
 - * 신분증 : 주민등록증, 운전면허증, 기한만료 전 여권 중 1 (**미지참시 응시불가**)
 - 신분증 미발급 연령 지원자 : 청소년증, 학생증(사진, 생년월일, 학교장 직인 필히 포함) 중 1
- 기타 유의사항 : 계산기 사용불가, 스마트폰을 포함한 전자통신기기 사용불가

□ **실기전형** [LH 본사(진주)에서 시행]

- 실기능력검증이 필요한 차량운행·관리 및 해외사업지원 직무에 한해 실기전형 실시
- 전형방법
 - 차량운행·관리 : 공사 지정코스를 대형버스(28인승 이상)로 운행
 - 해외사업지원 : 외국어(영어) 자유대화 및 영작능력 검사

□ **면접전형** [LH 본사(진주)에서 시행]

- 전형대상 : 필기전형 합격자
- 일시 및 장소 : 필기전형 합격자 발표시 공사 홈페이지에 공지
- 평가항목 : 인성 및 직무기초역량 검증면접(1차로 종료)

우대사항

□ **우대사항 : 전형별 가산점 부여**

- (특별우대) 취업보호(지원) 대상자(보훈대상자), 장애인
 - * 모집분야별 선발인원이 3명이하일 경우는 관련법령 등에 의거 특별우대 가산점은 부여하지 않음
- (일반우대) 자격증 소지자 ※ 가산점 세부사항 : **[상세보기 # 6] 참고**
 - * 모든 지원자격 및 가산점 세부사항(일반우대 및 특별우대 가산점 자격)은 공고일 이전 취득한 경우에 한해 인정

제출서류

□ **제출서류 안내**

- 입사지원서 작성시 별도 제출서류는 없으며, 필기전형 합격자에 한해 제출
- 입사지원서 상 기재사항이 허위로 판명될 경우 합격취소 처리

※ 필기전형 합격자 제출서류

구 분	제출서류	제출대상
취업보호(지원)대상자	취업보호(지원)대상자 증명서	해당자

구 분	제출서류	제출대상
장애인	장애인등록증 또는 복지카드	해당자
자격증 소지자	해당 자격증 증빙서류	해당자
병역이행 / 면제자	주민등록초본(병적사항 반드시 기재포함)	합격자 전원
경력단절여성	1) 건강보험 자격득실 확인서 2) 가족관계 증명서	해당자
승강기관리직, 시설관리/하자보수직	1) 지원자격을 증빙하는 최종학력 졸업증명서 또는 건설기술자 경력증명서 2) 운전경력증명서	합격자 전원
도시건축사업전문직	1) 건축분야 학사학위 졸업증명서 2) 건설기술자 경력증명서	합격자 전원
연구직	도시계획(공학) 관련학과 석사학위 이상 졸업증명서	합격자 전원
차량운행·관리직	운전경력증명서	합격자 전원

- * 취업보호대상자, 장애인 : 증빙서류 진위여부 확인을 위해 정부민원포탈 민원24(www.gov.kr)를 통해 인터넷으로 발급하여 제출(필기전형 발표일 이후 발급분에 한함)
- * 운전경력증명서 : 증빙서류 진위여부 확인을 위해 경찰민원포털 또는 정부민원포탈 민원24 (www.gov.kr)를 통해 인터넷으로 발급하여 제출(필기전형 발표일 이후 발급분에 한하며, 운전면허경력·법규위반·교통사고를 '전체경력'으로 선택하여 발급)
- * 주민등록초본은 병적사항 확인 후 현장반환 예정
- * 건설기술자 경력증명서는 「건설기술 진흥법 시행규칙」 별지18호서식을 말함

채용일정

구 분	일 시	비 고
필기전형 대상자 발표	'18. 9. 5(수) 15:00 이후	공사 홈페이지에서 개별 확인
필기전형	'18. 9. 9(일)	시험장소 : 수도권, 진주
필기전형 합격자 발표	'18. 9. 13(목) 15:00 이후	공사 홈페이지에서 개별 확인
면접전형	'18년 9월 예정	필기전형 합격자 발표시 개인별 면접일정 및 장소 공지
최종합격자 발표	'18년 9월 예정	공사 홈페이지에서 개별 확인
신체검사 등	합격자발표 이후	합격자에 한하여 별도 공지

- * 상기 일정은 변경될 수 있으며, 변경사항은 공사 홈페이지(알림·홍보-알림-공지사항) 게시판에 공지

기타사항

- 1) 블라인드 채용에 따라 입사지원 작성시 자격증, 특별우대 관련 증명서 등은 철저히 확인하시기 바라며 입력오류 등으로 입사취소 등의 불이익에 대한 모든 책임은 지원자 본인에게 있습니다. 또한 입사지원서 작성시 직·간접적으로 학교명, 가족관계 등 개인 인적사항이 입력될 경우 불이익을 받을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.(발견시 임의 블라인드 또는 감점 처리 등)
- 2) 전형별 합격자 발표는 공사 홈페이지(<http://www.lh.or.kr>)를 통해 게시하며 별도 개별통지는 하지 않으므로 유의하시기 바랍니다. 또한 응시자의 전형 단계별 개인점수는 공개하지 않습니다.
- 3) 경력단절여성, 근무지특화 채용자라 할지라도 공사의 사업규모 변경 등에 따라 지원한 지역 본부가 아닌 타 본부로 이동배치 될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.
- 4) 인터넷 입사지원서 접수시 작성요령을 반드시 숙지하고 지원서 제출전 각종 기재사항을 정확히 확인하여 오기재 또는 미기재로 인한 불이익이 없도록 작성에 신중을 기하시기 바랍니다.
- 5) 서류전형 심사는 실시하지 않으나, 채용공고에 명시한 지원자격에 미달, 또는 지원서를 불성실하게 작성하는 경우(동일내용 반복, 무의미문자 나열 등) 필기전형 응시자격을 제한할 수 있습니다.
- 6) 각종 증빙서류는 관계기관에 사실여부 확인 예정이며, 모든 지원자는 조회에 필요한 개인 정보 제공에 동의한 것으로 간주합니다.
- 7) 입사지원서 상의 허위기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출 등으로 인한 불이익은 응시자 본인에게 책임이 있습니다.
- 8) 응시 희망자는 근무조건 등이 적합한지를 우선 판단하여 신청하시기 바라며, 입사지원서 접수시 기재한 사항은 수정할 수 없습니다.
- 9) 입사지원서나 각종 증명서의 기재내용이 사실과 다를 경우 합격을 취소할 수 있습니다.
- 10) 본 채용공고는 공사 사정에 의하여 사전 공지 후 변경될 수 있습니다.
- 11) 응시인원이 모집인원과 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 12) 중복 및 유사질문이 많으므로 채용공고 및 FAQ를 충분히 숙지하신 후 부득이하게 문의사항이 있을 경우 채용 콜센터(1833-2788)로 문의하여 주시기 바랍니다(09~18시 운영, 주말제외).

2018. 8. 20

한국토지주택공사 사장

● ● 상 세 보 기 ● ●

[상세보기 #1] 공사 직원채용 결격사유

1. 피성년후견인 또는 피한정후견인
2. 파산자로서 복권되지 아니한 자
3. 금고 이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 집행을 받지 아니하기로 확정된 후 5년이 지나지 아니한 자
4. 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 완료된 날로부터 2년이 지나지 아니한 자
5. 금고 이상의 형의 선고유예를 받은 경우에 그 선고유예기간 중에 있는 자
6. 법원의 판결 또는 다른 법령에 따라 자격이 상실 또는 정지된 자
7. 징계에 따라 파면의 처분을 받은 때로부터 5년이 지나지 아니한 자
8. 징계에 따라 해임의 처분을 받은 때로부터 3년이 지나지 아니한 자
9. 채용 신체검사에서 불합격 판정을 받은 자
10. 병역의무를 기피한 자
11. 「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 제82조에 따른 비위면직자 등의 취업제한 적용을 받는 자

[상세보기 #2] 승강기관리 및 시설관리/하자보수 직무에 대한 건설기술 직무분야 및 학과

* 「건설기술자 등급 인정 및 교육훈련 등에 관한 기준」(국토교통부 고시 제2017-992호) 제3조 관련

채용직무	건설기술 직무분야	관련학과
승강기관리	기계 -승강기	기계관련학과, 계측관련학과, 냉동관련학과, 용접관련학과, 배관관련학과, 선박관련학과, 조선관련학과, 자동차관련학과, 금형관련학과, 기관관련학과, 항공관련학과, 메카트로닉스 공학과, 생산자동화공학과, 시스템공학과, 기체기관공학과, 제조공학과, 공업교육학과(기계), 배관용접과, 금형공구과, 건축설비관련학과, 철도차량관련학과
시설관리/ 하자보수	기계	기계관련학과, 계측관련학과, 냉동관련학과, 용접관련학과, 배관관련학과, 선박관련학과, 조선관련학과, 자동차관련학과, 금형관련학과, 기관관련학과, 항공관련학과, 메카트로닉스 공학과, 생산자동화공학과, 시스템공학과, 기체기관공학과, 제조공학과, 공업교육학과(기계), 배관용접과, 금형공구과, 건축설비관련학과, 철도차량관련학과
	전기	전기 또는 전력관련학과
	건축	건축관련학과, 건설관련학과(건축), 농업교육학과(건축), 공업교육학과(건축), 이학과(건축), 공학연구과(건축), 실내디자인과, 실내장식과, 산업공학과(건축), 건축물관리과, 건축설비 관련학과
안전관리 -소방	소방관련학과	

[상세보기 #3] 시설관리/하자보수 직무 필요분야 기능사 이상 자격증 목록

필요분야	자격명
<p>건축, 기계</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기술사 : 건축구조기술사, 건축기계설비기술사, 건축시공기술사, 건축품질시험기술사, 건축사, 건설기계기술사 ■ 기능장 : 건축일반시공기능장, 건축목재시공기능장, 배관기능장 ■ 기사 : 건축기사, 건축설비기사, 방수산업기사, 실내건축기사, 건축산업기사, 건설기계설비기사 ■ 산업기사 : 건축목공산업기사, 건축설비산업안전기사, 건축일반시공산업기사, 실내건축산업기사, 건설기계설비산업기사, 배관산업기사, ■ 기능사 : 도배기능사, 유리시공기능사, 철근기능사, 건축도장기능사, 미장기능사, 전산응용건축제도기능사, 타일기능사, 건축목공기능사, 방수기능사, 실내건축기능사, 온수온돌기능사, 조적기능사, 배관기능사
<p>전기</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기술사 : 건축전기설비기술사, 발송배전기술사, 전기응용기술사 ■ 기능장 : 전기기능장 ■ 기사 : 전기공사기사, 전기기사 ■ 산업기사 : 전기공사산업기사, 전기산업기사 ■ 기능사 : 전기기능사
<p>소방</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기술사 : 소방기술사 ■ 기사 : 소방설비기사(기계), 소방설비기사(전기), ■ 산업기사 : 소방설비산업기사(전기), 소방설비산업기사(기계) ■ 기타 : 소방시설관리사, 소방안전교육사

[상세보기 #4] 건설사업지원직무 필요분야 지원자격 및 가점자격증

구 분	자격명
지원자격	<p>「국가기술자격법 시행규칙」(시행 2017.12.15, 고용노동부령 제202호) 별표 2 ‘국가 기술자격의 직무분야 및 국가기술자격의 종목’ 중 중직무분야 141.건축, 142.토목, 143.조경, 144.도시·교통, 145.건설·배관, 161.기계제작, 162.기계장비설비·설치, 201.전기, 202 전자, 251.안전관리, 261.환경, 262.에너지·기상에 해당하는 산업기사 이상 자격증 소지자</p>
가점자격증	<p>「국가기술자격법 시행규칙」(시행 2017.12.15, 고용노동부령 제202호) 별표 2 ‘국가 기술자격의 직무분야 및 국가기술자격의 종목’ 중 중직무분야 141.건축, 142.토목, 143.조경, 144.도시·교통, 145.건설·배관, 161.기계제작, 162.기계장비설비·설치, 201.전기, 202 전자, 251.안전관리, 261.환경, 262.에너지·기상에 해당하는 기사 이상 자격증 소지자</p>

[상세보기 #5] 집단에너지직무 지원자격 및 가산점 인정 자격증

필요분야	자격증
지원자격	전기기능사, 전기산업기사, 전기기사, 전기기능장 자격증 소지자
가점자격증	전기산업기사, 전기기사, 전기기능장 자격증 소지자

[상세보기 #6] 가산점 세부사항

1. 특별우대 가산점

대상	해당자	가산점수	비고
취업보호(지원) 대상자	「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제29조의 취업지원대상자 등	필기전형, 실기전형, 면접전형 각 전형별 만점의 5% 또는 10%	「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제31조에 해당하는 가점 등 적용
장애인	「장애인복지법」 등에 따른 기준에 해당하는 자	필기전형, 실기전형, 면접전형 각 전형별 만점의 10%	

* 모집분야별 선발인원이 3명이하일 경우는 관련법령 등에 의거 특별우대 가산점은 부여하지 않음

2. 일반우대 가산점

대상	직무	해당범위	가산점수	비고
자격증	공통	고급자격, 지원분야 기술사	필기전형 만점의 10%, 면접전형 만점의 5%	· 고급자격 : 공인회계사, 공인노무사, 세무사, 변호사, 법무사, 감정평가사, 국제재무분석사(CFA 3차통과자)
	주거복지관리 고객관리	주거복지사(국가공인), 사회복지사, 주택관리사(보), 공인중개사	필기전형 만점의 3%	
	승강기관리	승강기 산업기사이상 자격증	· 산업기사 : 필기전형 만점의 2% · 기사이상 : 필기전형 만점의 3%	
	시설관리/ 하자보수	필요분야(상세보기 #3) 산업기사이상 자격증	· 산업기사 : 필기전형 만점의 2% · 기사이상 : 필기전형 만점의 3%	
	건설사업지원	필요분야(상세보기 #4) 기사이상자격증	필기전형 만점의 3%	
	집단에너지	전기분야(상세보기 #5) 산업기사이상 자격증	· 산업기사 : 필기전형 만점의 3% · 기사이상 : 필기전형 만점의 3%	

3. 우대사항 적용시 유의사항

- (특별우대 가산점) 지원서에 모두 기재하고 가산점은 해당 전형단계별로 가장 유리한 1개만 인정함
- (일반우대 가산점) 자격증(가장 유리한 가산점 1개만 인정)
- 특별우대가산점과 일반우대가산점은 각각 인정하여 합산

[참고] 한국토지주택공사 업무직 임금수준

기 본 연 봉

직 무	기본연봉(천원)
주거복지관리	18,869
고객관리	18,869
승강기관리	27,524
시설관리/하자보수	26,012
건설사업지원	18,869
해외사업지원	29,111
도시·건축사업전문	20,266
집단에너지	20,329
연구	23,917
차량운행·관리	23,057

* 성과급, 각종 수당 및 복리후생은 제외된 금액

* 업무직은 직무급제임. 단, 집단에너지 직무는 호봉제

※ [참고] 공공기관 경영정보 공개시스템(www.alio.or.kr)에 공시된 무기계약직 1인당 연 평균 보수액 (최근 3년간)

2015년	2016년	2017년
29,890천원	32,117천원	30,601천원

* 상기 자료는 직무 구분 없이 전체 무기계약직 근로자의 연 평균 보수액임
 [17년의 경우 성과급(기본월봉 * 365%) 미반영]