

한국토지주택공사 무기계약직(업무협력직) 신입직원 공개채용 ('17.11.24)

- 무기계약직 : 정규직으로 임금수준은 [참고자료] 참조
- 주거급여조사 직무는 시간선택제(1일 6시간 근무) 근로자 채용
- 금번 신입직원 채용은 부서(또는 사업소) 단위로 이루어지나 공사의 사업규모 변경 등 사정에 따라 근무지는 타 부서(또는 사업소)로 이동배치 될 수 있음

모집분야 및 채용인원

- 모집분야별(부서별·직무별·사업소별) 1개를 선택하여 지원
 - 중복지원 불가, 중복지원 확인 시 모두 무효처리
 - 주거급여조사 직무는 각 부서의 사업소 단위로 채용하므로 사업소별 지원

가. 전일제(주40시간, 1일 8시간) 모집분야

부서 직무	계	본사	연구원 (대전)	서울	인천	경기	부산 울산	강원	충북	대전 충남	전북	광주 전남	대구 경북	경남	제주
계	153	5	6	31	18	15	19	5	4	10	6	14	10	9	1
매입·건설임대	25			2	5	6		2	1	3		1	2	2	1
전세임대	44			15	4	2	7	1	2	4	2	4	2	1	
법무지원	20			5	2	4	2		1	1	2		2	1	
마이홈센터	10			3	1			1				2	1	2	
주거급여보조	28			6	3	1	8			1	1	5	2	1	
수선급여	11				2	1	1	1		1	1	1	1	2	
연구보조	6		6												
현장관리	3				1		1					1			
판매보조	1					1									
품질시험	1	1													
주택디자인	1	1													
집단에너지관리	1	1													
녹색건축 사업관리	1	1													
건축구조	1	1													

- * 품질시험, 집단에너지관리, 녹색건축사업관리는 소속부서와 근무지가 상이함
- 품질시험, 집단에너지관리 : 대전, 녹색건축사업관리 : 경기 성남

나. 시간선택제(주30시간, 1일 6시간) 모집분야

부서 직무	계	서울	인천	경기	부산울 산	강원	충북	대전충 남	전북	광주전 남	대구 경북	경남
계	121	19	15	14	12	5	8	9	8	9	15	7
주거급여조사	121	19	15	14	12	5	8	9	8	9	15	7

- 주거급여조사 관할지역 및 채용인원

부서	사업소	관할지역	채용인원
			121
서울	강남권	강남구, 서초구, 송파구, 강동구, 동작구, 관악구	1
	강북권1	성북구, 동대문구, 성동구, 중랑구, 광진구	5
	강북권2	종로구, 중구, 용산구, 마포구, 서대문구, 은평구	8
	강북권3	도봉구, 노원구, 강북구	3
	의정부권	의정부시, 동두천시, 포천시, 양주시, 연천군	1
	남양주권	남양주시, 가평군, 양평군, 구리시, 하남시	1
인천	인천남동권	인천광역시 남구, 남동구, 연수구, 옹진군	7
	인천북서권	인천광역시 부평구, 계양구, 동구, 중구	4
	부천권	부천시, 광명시, 시흥시	1
	김포권	인천광역시 서구, 김포시, 강화군	3
경기	성남권	성남시, 광주시	4
	용인권	용인시, 이천시, 여주시	1
	오산권	오산시, 평택시, 안성시	3
	수원권	수원시	3
	안산권	안산시	3
부산 울산	부산권1	동래구, 금정구, 해운대구, 연제구, 수영구, 기장군	3
	부산권2	부산 사상구, 사하구, 북구, 강서구	5

부서	사업소	관할지역	채용인원
			121
	부산권3	부산 진구, 동구, 서구, 남구, 중구, 영도구	3
	울산권	울산광역시 중구, 남구, 동구, 북구, 울주군	1
강원	춘천권	춘천시, 홍천군, 철원군, 화천군, 양구군, 인제군	1
	원주권	원주시, 횡성군, 영월군, 평창군	1
	삼척권	삼척시, 동해시, 태백시, 정선군	3
충북	청주권	청주시, 진천군, 보은군, 옥천군, 영동군	7
	충북동부권	충주시, 제천시, 단양군, 증평군, 괴산군, 음성군	1
대전 충남	대전권1	대전광역시 동구, 중구, 대덕구, 금산군	1
	대전권2	대전광역시 서구, 유성구, 논산시, 계룡시, 세종시	1
	충남서남부권	공주시, 보령시, 서산시, 부여군, 서천군, 청양군, 홍성군, 태안군	7
전북	전주권	전주시, 진안군, 장수군, 무주군, 부안군	4
	정읍권	정읍시, 김제시, 남원시, 임실군, 고창군, 순창군	1
	익산권	군산시, 익산시, 완주군	3
광주 전남	광주권2	광주광역시 서구, 남구, 광산구, 나주시, 구례군, 곡성군, 영광군	4
	목포권	목포시, 강진군, 장흥군, 해남군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 완도군	1
	순천권	순천시, 여수시, 광양시, 보성군, 고흥군	4
대구 경북	대구권2	대구광역시 북구, 서구, 중구, 수성구, 군위군, 칠곡군	3
	경북동부권1	대구광역시 동구, 경주시, 영천시, 경산시, 청도군	4
	경북동부권2	포항시, 울릉군, 울진군, 영양군, 영덕군, 청송군	3
	경북북부권	구미시, 안동시, 영주시, 문경시, 상주시, 김천시, 예천군, 의성군, 봉화군	5
경남	경남중부권	창원시(마산, 진해 포함), 통영시, 거제시, 고성군, 함안군, 창녕군, 의령군	3
	경남서부권	진주시, 사천시, 남해군, 하동군, 산청군, 거창군, 함천군, 함양군	3
	경남동부권	양산시, 김해시, 밀양시	1

지원자격 및 직무설명

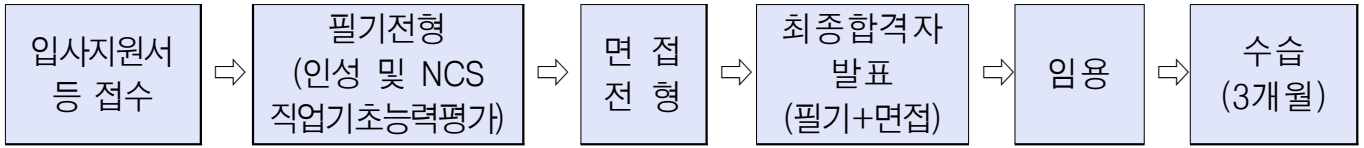
□ 공통자격

- 연령 제한없음
 - * 단, 연령이 공고개시일(17.11.24) 현재 만 18세미만 또는 만 59세 이상인자는 지원 불가
- 병역 : 남자의 경우, 병역필 또는 면제자
- 기타 : 공사 무기계약직(업무협력직) 채용 결격사유에 해당되지 않는 자 [상세보기 # 1]

□ 직무별 지원자격 및 직무설명

직무	지원자격	직무개요
매입건설임대	별도자격 없음	직무설명
전세임대	별도자격 없음	직무설명
법무지원	법학 학사학위 소지자로서 변호사 또는 법무사 사무실 근무경력 3년이상	직무설명
마이홈센터	별도자격 없음	직무설명
주거급여보조	운전면허(2종보통 이상) 자격증 소지자	직무설명
주거급여조사	운전면허(2종보통 이상) 자격증 소지자	직무설명
수선급여	운전면허(2종보통 이상) 자격증 소지자	직무설명
연구보조	학사학위 또는 석사학위 소지자	직무설명
현장관리	운전면허(2종보통 이상) 자격증 소지자	직무설명
판매보조	별도자격 없음	직무설명
품질시험	화학, 환경분야 학사학위 소지자로서 실내공기질 측정경력 1년이상	직무설명
주택디자인	실내디자인분야(실내건축학과, 실내건축디자인학과, 실내디자인학과, 공간디자인학과) 학사학위 소지자로서 직무관련 경력 2년 이상	직무설명
집단에너지관리	기계, 전기분야 기능사(보) 이상 자격증 소지자	직무설명
녹색건축 사업관리	건축분야 석사학위 소지자로서 공공기관 주관 건축물 에너지 시뮬레이션 관련 교육수료 및 기존건축물 에너지 시뮬레이션 실무경력 2년이상	직무설명
건축구조	건축분야 학사학위 소지자로서 건축구조설계 실무경력 1년 이상인자	직무설명

채용절차



- * 최종합격자를 대상으로 신체검사 및 신원조회를 실시하며 결격사유 발생시 합격취소될 수 있음
- * 수습기간 중 수습근무 평가결과 부적격자에 대해서는 고용관계를 종료할 수 있음

□ 필기전형

- 전형대상 : 입사지원서 접수자
- 일시 및 장소 : 2017.12.9(토), 14:00~ (약 130분), 수도권 및 진주
- 시험과목 : 인성검사, NCS 기반 직업기초능력평가
- 장소안내 및 수험표 출력 : 2017.12.6(수) 14:00 이후 공사 홈페이지에서 장소확인 및 수험표 출력가능
- * 장소안내는 지원자 규모 등 사정에 따라 공지된 날보다 연기될 수 있으며 홈페이지를 통해서 사전공지 합니다.
- 응시자 준비물 : 신분증, 수험표, 컴퓨터용 펜
- * 신분증 : 주민등록증, 운전면허증, 기한만료 전 여권 중 1

□ 면접전형 [LH 본사(진주)에서 시행]

- 전형대상 : 필기전형 합격자
- 일시 및 장소 : 필기전형 합격자 발표시 공사 홈페이지에 공지
- 평가항목 : 자기소개서 등 활용, 인성 면접

지원서 접수

□ 접수

- 접수기간 : 2017.11.27(월) 10:00~2017.12.3(일) 18:00
- 접수방법 : LH 홈페이지(<http://www.lh.or.kr>)에서 온라인으로만 접수

○ 필기전형 장소선택 : 수도권/진주 중 택 1

* 장소별 수용인원 한도내에서 선 접수자 우선권 부여

* 접수 마감일에는 다수 동시접속에 따라 원활한 접수가 이루어지지 않을 수 있으므로 마감일 이전에 여유있게 지원하시기 바라며, 작성중이었던 지원서라 하더라도 마감일 18:00 정각까지 제출완료되지 못한 경우 지원서 접수가 되지 않을 수 있으니 반드시 지원서 제출 완료 및 수험번호 부여 여부를 확인하시기 바랍니다.

* 직무별 지원자격, 병역사항, 가산점 관련 자격사항 및 등록번호 등 입력사항이 누락되지 않도록 주의하여 주시기 바랍니다.

□ 우대사항 : 전형별 가산점 부여

○ (특별우대) 취업보호(지원) 대상자(보훈대상자), 장애인

* 모집분야별 선발인원이 3명이하일 경우는 관련법령 등에 의거 특별우대 가산점은 부여하지 않음

○ (일반우대) LH 기간제 근무경험자, 자격증 소지자 등

* 근무경험자 기준 : '14년 7월20일 이후 공사에서기간제로 근무한 자(퇴직자 또는 재직자)로서 6개월 이상 근무한 자(재직자의 근무기간은 공고일 기준산정)

- LH 기간제 근무경험 직무에 따른 가점적용 모집분야는 아래와 같음

근무경험 기간제 직무	가점적용 모집분야
임대보조, 상담보조, 주거복지보조(주거급여업무 제외)	매입건설임대, 전세임대, 법무지원, 마이홈센터
주거급여직, 주거급여직(조사원)	주거급여보조, 주거급여조사, 수선급여
촉탁연구(토지주택연구원 근무)	연구보조
현장관리	현장관리
판매보조	판매보조
시험보조	품질시험
감독보조(토탈디자인)	주택디자인
에너지관리(집단에너지)	집단에너지관리
에너지관리(녹색건축사업관리)	녹색건축 사업관리
촉탁연구(건축안전 모니터링 및 건축물 안전 영향평가 업무)	건축구조

[상세보기 # 2] 가산점 세부사항

□ 제출서류 안내

- 입사지원서 작성시 별도 제출서류는 없으며, 필기전형 합격자에 한해 제출
- 입사지원서 상 기재사항이 허위로 판명될 경우 합격취소 처리

<필기전형 합격자 제출서류>

구 분	제출서류	제출대상
취업보호(지원)대상자	○ 취업보호(지원)대상자 증명서	해당자
장애인	○ 장애인등록증 또는 복지카드	해당자
자격증 소지자	○ 해당 자격증 증빙서류	해당자
학위 소지자	○ 대학졸업증명서 또는 학위증명서	해당자
수료, 경력자	○ 수료(이수)증, 경력증명서	해당자

* 취업보호대상자, 장애인 : 증빙서류 진위여부 확인을 위해 정부민원포탈 민원24(www.gov.kr)를 통해 인터넷으로 발급하여 제출(필기전형 발표일 이후 발급분에 한함)

채용일정

전형일정	일 시	비고
필기전형	‘ 17.12.9(토)	시험장소 : 수도권, 진주
필기전형 합격자 발표	‘ 17.12.13(수) 14:00	공사 홈페이지에서 개별 확인
면접전형	‘ 17년 12월 예정	필기전형 합격자 발표시 개인별 면접일정 및 장소 공지
최종합격자 발표	‘ 17년 12월 예정	공사 홈페이지에서 개별 확인
신체검사	‘ 17년 12월 예정	합격자에 한해 별도 공지 예정

* 상기 일정은 변경될 수 있으며, 변경사항은 공사 홈페이지(알림·홍보-알림-공지사항) 게시판에 공지

기타사항

- 1) 전형별 합격자 발표는 공사 홈페이지(<http://www.lh.or.kr>)를 통해 게시하며 별도 개별통지는 하지 않으므로 유의하시기 바랍니다. 또한 응시자의 전형 단계별 개인점수는 공개하지 않습니다.
- 2) 금번 신입직원 채용은 부서(또는 사업소) 단위로 채용하나 공사의 사업규모 변경 등에 따라 타 부서(또는 사업소)로 이동배치 될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.
- 3) 인터넷 입사지원서 접수시 작성요령을 반드시 숙지하고 지원서 제출전 각종 기재사항을 정확히 확인하여 오기재 또는 미기재로 인한 불이익이 없도록 작성에 신중을 기하시기 바랍니다.
- 4) 각종 증빙서류는 관계기관에 사실여부 확인 예정이며, 모든 지원자는 조회에 필요한 개인 정보제공에 동의한 것으로 간주합니다.
- 5) 응시원서 상의 허위기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출 등으로 인한 불이익은 응시자 본인에게 책임이 있습니다.
- 6) 응시 희망자는 근무조건 등이 적합한지를 우선 판단하여 신청하시기 바라며, 제출한 서류는 일체 반환되지 않고 입사지원서 접수시 기재한 사항은 수정할 수 없습니다.
- 7) 응시원서나 각종 증명서의 기재내용이 사실과 다를 경우 합격을 취소할 수 있습니다.
- 8) 본 채용공고는 공사 사정에 의하여 사전 공지 후 변경될 수 있습니다.
- 9) 응시인원이 모집인원과 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 10) 중복 및 유사질문이 많으므로 채용공고 및 FAQ를 충분히 숙지하신 후 부득이 하게 문의사항이 있을 경우 채용 콜센터(1644-9833)로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 11) 채용콜센터 운영 기간 : 11.27(월) 10시 ~ 12.3(일) 18시 (콜센터 운영시간 : 매일 09시~18시, 점심시간 12시~13시 제외)

2017.11.24

한국토지주택공사 사장

● ● 상 세 보 기 ● ●

[상세보기 #1] 공사 직원채용 결격사유

1. 피성년후견인 또는 피한정후견인
2. 파산자로서 복권되지 아니한 자
3. 금고 이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 집행을 받지 아니하기로 확정된 후 5년이 지나지 아니한 자
4. 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 완료된 날로부터 2년이 지나지 아니한 자
5. 금고 이상의 형의 선고유예를 받은 경우에 그 선고유예기간 중에 있는 자
6. 법원의 판결 또는 다른 법령에 따라 자격이 상실 또는 정지된 자
7. 징계에 따라 파면의 처분을 받은 때로부터 5년이 지나지 아니한 자
8. 징계에 따라 해임의 처분을 받은 때로부터 3년이 지나지 아니한 자
9. 채용 신체검사에서 불합격 판정을 받은 자
10. 병역의무를 기피한 자
11. 「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 제82조에 의한 취업제한 대상자

[상세보기 #2] 가산점 세부사항

1. 특별우대 가산점

대상	해당자	가 산 점 수	비 고
취업보호(지원) 대상자	「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제29조의 취업지원대상자 등	필기전형, 면접전형 각 전형별 만점의 5%또는 10%	「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제31조에 해당하는 가점 등 적용
장애인	「장애인복지법」 등에 따른 기준에 해당하는 자	필기전형, 면접전형 각 전형별 만점의 10%	

* 모집분야별 선발인원이 3명이하일 경우는 관련법령 등에 의거 특별우대 가산점은 부여하지 않음

2. 일반우대 가산점

대상	직무	해당범위	가 산 점 수	비 고
LH 근무 경험자	지원하는 해당직무	‘14년 7월20일 이후 공사에서 기간제로 근무한 자(퇴직자 또는 재직자)로서 6개월 이상 근무한 자	필기전형 만점의 5%	※ 재직자의 근무기간은 공고일 기준산정 ※ 해당자는 주민등록번호를 입력
자격증	공통	고급자격, 건축사 및 기술사 (채용직무관련)	필기전형 만점의 10%, 면접전형 만점의 5%	· 고급자격 : 공인회계사, 공인노무사, 세무사, 변호사, 법무사, 감정평가사, 국제재무분석사(CFA 3차통과자)
	매입건설임대 전세임대 법무지원 마이홈센터 주거급여보조 주거급여조사 판매보조	주거복지사, 사회복지사, 주택관리사(보), 공인중개사	필기전형 만점의 3%	
	수선급여	주거복지사, 주택관리사(보) 건축,토목,기계,전기분야 산업기사, 기사	필기전형 만점의 2~3%	· 주거복지사, 주택관리사(보) : 3% · 산업기사 : 2% · 기사 : 3%
	품질시험	환경측정분석사(대기분야), 대기환경기사, 산업위생관리기사, KOLAS국제공인시험기관 1년이상 근무경력자	필기전형 만점의 3%	

대상	직무	해당범위	가 산 점 수	비 고
	주택디자인	실내건축 산업기사, 기사	필기전형 만점의 2~3%	·산업기사 : 2% ·기사 : 3%
	집단에너지 관리	기계,전기분야 산업기사, 기사	필기전형 만점의 2~3%	·산업기사 : 2% ·기사 : 3%
	녹색건축 사업관리	건축분야 기사 또는 건축물에너지평가사	필기전형 만점의 3%	
	건축구조	건축기사	필기전형 만점의 3%	

3. 우대사항 적용시 유의사항

- (특별우대 가산점) 지원서에 모두 기재하고 가산점은 해당 전형단계별로 가장 유리한 1개만 인정함
- (일반우대 가산점) LH 근무경험자 및 자격증(가장 유리한 가산점 1개만 인정) 각각 합산적용
- 특별우대가산점과 일반우대가산점은 각각 인정하여 합산

* [참고] 분야별 가산점 인정 기사자격증

분야	기사자격증
토목분야	토목, 건설재료시험, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 해양공학, 콘크리트, 건설안전
건축분야	건축, 건축설비, 실내건축, 건설안전
기계분야	건축설비, 일반기계, 기계설계, 공조냉동기계, 건설기계설비, 소방설비(기계분야), 승강기, 소음진동, 에너지관리
전기분야	전기, 전기공사, 소방설비(전기분야), 무선설비, 정보통신, 승강기, 신재생에너지발전설비(태양광)

[참고] 한국토지주택공사 무기계약직 임금수준

※ 아래 자료는 채용후 임금수준에 관한 참고자료로
비정규직 근로자 정규직 전환정책에 따라 직무명칭 신설(변경), 임금수준 등
개편 예정임을 양지하시기 바랍니다.

기 본 연 봉

직 무	기본연봉(단위:천원)
매입건설임대, 전세임대, 마이홈센터, 주거급여보조, 수선급여, 현장관리, 판매보조, 품질시험	18,869
법무지원	29,651
주거급여조사 (시간선택제 근로자 주30시간)	14,152
연구보조(학사)	20,267
연구보조(석사)	23,917
주택디자인	23,033
집단에너지관리	16,227
녹색건축사업관리	28,715
건축구조	20,267

※ 성과급, 각종 수당 및 복리후생은 제외된 금액임

□ (시스템 처리) 직무설명 입력사항

직무	직무설명
매입·건설임대	<p>(직무) 매입임대주택 매입 및 공급, 운영 및 고객상담, LH 건설임대주택 공급 및 운영, 고객상담 등</p> <p>※ 매입임대 : 기존의 다가구주택 등을 매입하여 저소득계층에 저렴하게 임대하는 사업</p>
전세임대	<p>(직무) 전세임대주택 임대, 운영 및 고객상담 등</p> <p>※ 전세임대 : 저소득층이 원하는 주택을 LH가 전세계약을 체결하여 입주대상자에게 저렴하게 재임대하는 사업</p>
법무지원	<p>(직무) 전세임대 권리분석 및 경매참가, 소송 및 채권관리 등</p> <p>※ 전세임대 : 저소득층이 원하는 주택을 LH가 전세계약을 체결하여 입주대상자에게 저렴하게 재임대하는 사업</p>
마이홈센터	<p>(직무) 임대주택, 주거급여, 기금대출 등 주거복지 종합상담</p> <p>※ 마이홈센터 : 정부의 주거정책을 국민들이 쉽게 알 수 있도록 구축한 원스톱 주거지원 안내시스템(마이홈)의 오프라인센터</p>
주거급여보조	<p>(직무) 주거급여 현장조사 지원, 조사결과 입력, 공공임대 전산조사, 지자체 협의 등</p> <p>※ 주거급여 : 소득·주거형태·주거비 부담수준 등을 종합적으로 고려하여 저소득층의 주거비를 지원하는 제도</p>
주거급여조사	<p>(직무) 주거급여 대상가구 현장방문조사, 조사서 작성 등</p> <p>※ 주거급여 : 소득·주거형태·주거비 부담수준 등을 종합적으로 고려하여 저소득층의 주거비를 지원하는 제도</p>
수선급여	<p>(직무) 수선급여 대상가구 현장조사, 전산 입력, 감독보조 등</p> <p>※ 수선급여 : 저소득층 자가가구 주택에 대하여 주택구조, 시설설비 등의 개보수에 소요되는 수리비용을 지원하는 사업</p>

직무	직무설명
연구보조	(직무) LH 부설연구기관인 토지주택연구원 소속 연구원으로 LH 자체 연구과제, 정부 등 국책·수탁과제 수행을 보조
현장관리	(직무) 개발제한구역 토지 및 LH 미매각 토지 관리, 정착물 유지·관리, 단속 등 현장관리
판매보조	(직무) 공공분양, 공공임대주택 및 상가 판매, 임대안내 및 고객상담 등
품질시험	(직무) LH 품질시험센터에서 시행하는 자재품질시험, 실내공기질 측정, 자재친환경시험, 소음·진동 측정 등 건축 및 토목분야 관련 시험보조
주택디자인	(직무) 아파트 실내디자인 및 외부환경 디자인 업무(토탈디자인) ※ 토탈디자인 : 주택설계 후 내부 인테리어와 외부 색채 등을 정하는 디자인 작업
집단에너지관리	(직무) 집단 에너지시설(지역난방) 운영 및 시설물 관리, 열배관공사 감독 보조업무 및 열사용시설 점검 등 (직급) 주임
녹색건축사업관리	(직무) 공공 및 민간건축물 그린리모델링 지원사업 관리, 그린리모델링 제도·정책 개발, R&D 및 홍보
건축구조	(직무) 건축안전 모니터링 및 건축물 안전영향평가 보조업무 - 건축안전 모니터링 : 건축법 제68조의3에 의한 건축 허가도서의 구조기준 적합성 검토 - 건축물 안전영향평가 : 건축법 제13조의2에 의한 초고층 건축물의 구조 및 인접대지 안전영향평가